

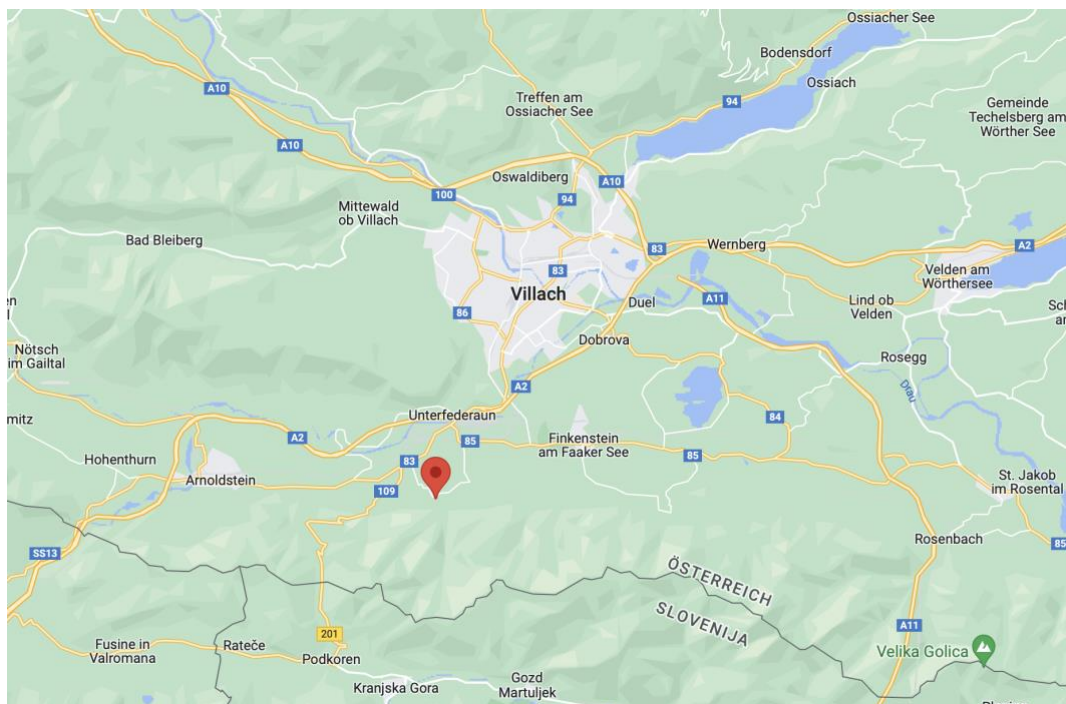
RENAIO Infrastrukturfonds Wasser erwirbt das erste Kraftwerk in Österreich

Augsburg, 30. September 2022

Der RENAI0 Infrastrukturfonds Wasser hat am Montag, den 26. September 2022, das erste österreichische Kraftwerk erworben. Durch den Kauf wird eine gänzlich neue Region für das Portfolio erschlossen. Mit diesem Kauf besitzt der Fonds aktuell 15 Wasserkraftwerke in 4 Ländern (Italien, Polen, Deutschland und Österreich). In den letzten 3 Monaten konnten 5 Kraftwerke erfolgreich durch den Investitionsprozess geführt werden. Die nächsten Käufe stehen bereits kurz vor dem Abschluss, so dass wir im 4. Quartal mit weiteren Zukäufen rechnen können.

Die Lage des Kraftwerkes „Korpitsch“

Die Wasserkraftanlage befindet sich im Süden des Bundeslandes Kärnten im Grenzgebiet zu Slowenien und Italien am Fluß Freistritz.



Das Kraftwerk Korpitsch

Das Kraftwerk Korpitsch wurde 2014 errichtet und im Jahr 2015 in Betrieb genommen. Die Wasserentnahme erfolgt über ein Tiroler Wehr rund 2,3 KM oberhalb des Turbinenhauses. Die Fallhöhe beträgt 108 m. Der Einlauf erfolgt



über einen Entsander und ist über eine Druckrohrleitung mit der Turbine verbunden. Das unterirdisch angelegte Turbinenhaus verfügt über eine Pelton Turbine mit einer durchschnittlichen Durchflussmenge von 0,38 m³/sec. Die installierte Nennleistung der Turbine beträgt 535 kW. Die Rückleitung in das Flussbett erfolgt über eine ca. 230 m lange Rohrleitung. Das Kraftwerk ist mit 20 KV auf das Mittelspannungsnetz geschaltet.



RENAIO



Pelton Turbine des Wasserkraftwerkes Korpitsch

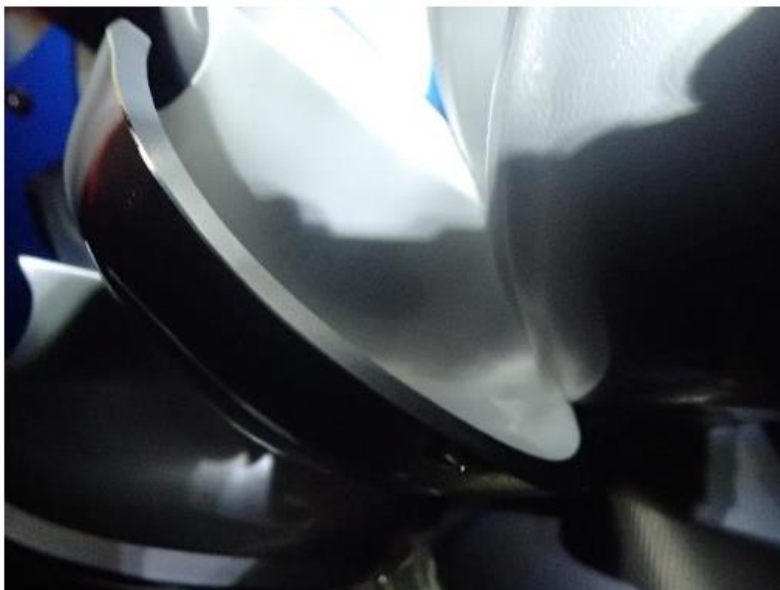


Tiroler Wehr bei der Wasserentnahme

RENAIO



Eingangsbereich zum Entsandungsbecken



Einblick in die
Pelton turbine



Die erwartete Jahresproduktion des Kraftwerkes liegt bei rund 1,6 Mio. kWh. Die erwartete Rendite (EBITDA@Project) der Wasserkraftanlage liegt bei 7,76%.

Die Transaktion wurde als Share Deal durchgeführt. Erworben wurden 100% der Geschäftsanteile an der EEG Gesellschaft zur Erzeugung und Verteilung Erneuerbarer Energie GmbH. Das Closing der Transaktion ist für Ende Oktober / Anfang November geplant.

Weiteres Vorgehen - Ausblick

Wie bereits im letzten Newsletter erwähnt, befinden sich nahezu 10 weitere Wasserkraftanlagen in der finalen Phase des Kaufprozesses.

Neben diesen Kraftwerken wurde uns ein Wasserkraftpaket von 8 Kraftwerken angeboten. Wir haben letzte Woche einen NBO (Non Binding Offer) abgegeben und befinden uns in der finalen Endrunde. Wir werden nun die Kraftwerke besuchen und ein finales Angebot erarbeiten.

Mit den bereits im Erwerbsprozess befindlichen Anlagen und dem neuen Paket, befinden sich aktuell Kraftwerke mit einem Transaktionsvolumen von rund 80 Mio. EUR im Investitionsprozess.

Wir werden Sie, wie gewohnt, über die nächsten Schritte informieren.

Mit besten Grüßen

Andreas Grassl

**im Namen der Geschäftsführung und
des Teams der RENAIO**

RENAIO Assets GmbH